

БИЗНЕС

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ СПОРЫ

Заказчик не подписал КС-2 и КС-3. Как доказать выполнение работ



Юлия Тестова,

юрист АБ «Эксиора»

В статье — доказательства, которые помогут подрядчику подтвердить выполнение работ и взыскать вознаграждение. В конце найдете алгоритм действий, чтобы обезопасить компанию от злоупотреблений заказчика.

В качестве основного доказательства выполнения работ подрядчики используют акт о приемке по форме КС-2 и справку о стоимости работ и затрат по форме КС-3. Эти документы позволяют установить реквизиты сторон, период выполнения, вид и объем работ, а также их стоимость. Пытаясь избежать выплаты вознаграждения, заказчики уклоняются от получения КС-2 и КС-3 либо отказываются их подписывать, ссылаясь на отсутствие договора, невыполнение работ или проведение работ другим исполнителем. Рассмотрим, как действовать подрядчику в такой ситуации.

Сослаться на позицию ВС

Верховный суд указал, что акты выполненных работ действительно являются наиболее распространенными в гражданском обороте документами, фиксирующими выполнение подрядчиком работ. Между тем это не единственное средство доказывания соответствующих обстоятельств. По мнению судебной коллегии, закон не предусматривает, что факт выполнения работ может доказываться только актами. Например, в качестве надлежащего доказательства выполнения работ субподрядчиком допустимо представлять акт приемки законченного строительством объекта заказчиком у генерального подрядчика (определение ВС от 30.07.2015 № 305-ЭС15-3990).

Также Верховный суд указал, что если подрядчик уведомил заказчика о необходимости приемки работ и направил акт по форме КС-2, а заказчик не представил мотивированного

отказа от его подписания, то отказ от оплаты выполненных работ нельзя признать законным¹.

1 определение ВС от 24.09.2019 по делу № А40-63742/2018

Использовать иные доказательства

Факт выполнения работ на объекте можно подтверждать любыми доказательствами. Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справка о стоимости работ по форме КС-3, исходя из положений ст. 60 ГПК и ст. 68 АПК, не имеют заранее установленной преимущественной силы перед другими доказательствами. В связи с этим подрядчик может представить суду следующие доказательства.



Переписка в WhatsApp может подтверждать факт выполнения работ

2 п. 4 ст. 753 ГК

3 постановления

АС Северо-Западного округа от 20.12.2017 по делу № А56-15790/2016,

АС Северо-Кавказского округа от 12.10.2016 по делу № А32-477/2016,

13ААС от 10.10.2017 по делу № А21-7471/2016

Односторонний акт приемки-передачи работ — при отсутствии уважительных причин отказа второй стороны от подписания акта² с доказательствами направления акта в адрес контрагента³.

Рекомендуем направлять акты посредством «Почты России» ценным письмом с описью вложения.

Телеграмма о вызове на приемку результата работ. Суд установил, что подрядчик выполнил предусмотренные договором работы, что подтверждается односторонними актами КС-2. При этом подрядчик телеграммой вызвал заказчика на приемку работ, а затем направил ему письмо с уведомлением о необходимости обеспечения явки представителя для принятия работ и подписания актов выполненных работ⁴.

4 постановление АС Северо-Западного округа от 30.06.2020 по делу № А56-96089/2018

Экспертное заключение, сформированное после вызова на осмотр результата выполненных работ. В одном из дел заказчик уклонялся от приемки результата работ. В итоге факт выполнения работ удалось установить с помощью заключения эксперта⁵.

5 постановление АС Уральского округа от 02.12.2021 по делу № А60-37133/2020

Акты выполненных работ в свободной форме, отчеты о выполнении работ с подтверждающими фотоматериалами. Суд установил, что факт выполнения работ по обустройству подтверждается отчетами о результатах проведения авторского надзора за строительством, в которых содержатся фотоматериалы и указания на незначительные недостатки при выполнении работ⁶.

6 постановление АС Московского округа от 02.06.2021 по делу № А40-187422/2017

Доказательства ведения сторонами переговоров по приемке работ, включая деловую переписку с помощью электронных каналов связи (электронная почта, мессенджеры Telegram и WhatsApp).

Суд удовлетворил требование подрядчика о взыскании долга. При этом суд счел, что факты выполнения работ, передачи их результата заказчику и наличия потребительской ценности этого результата для заказчика установлены в том числе путем предъявления результатов выполненных работ по электронной почте и в мессенджерах⁷.

7 постановление АС Волго-Вятского округа от 16.12.2021 по делу № А82-11367/2020

8 постановление АС Северо-Кавказского округа от 17.06.2022 по делу № А53-26799/2021

Суды пришли к выводу, что переписка подрядчика с заказчиком в мессенджере WhatsApp подтверждает факт исполнения договора подряда⁸.

В другом деле суд пришел к выводу, что личное присутствие начальника участка на объекте подтверждается чатом в мессенджере WhatsApp. В чате содержатся ежедневные фотографии процесса проведения работ, а также вся текущая переписка сторон о ходе выполнения работ и исполнения договора⁹.

9 постановление 13ААС от 07.06.2022 по делу № А56-117767/2020

Письменное подтверждение от третьих лиц выполнения работ конкретным лицом на объекте или приемка третьим лицом работ по спорным КС-2 и КС-3 от контрагента.

В одном из дел суд установил, что третье лицо приняло произведенные работы в объемах, указанных в спорных КС-2 и КС-3, что подтверждается актом КС-11, подписанным генеральным заказчиком без замечаний¹⁰.

10 постановление АС Волго-Вятского округа от 07.10.2020 по делу № А43-17317/2019

Копии пропусков сотрудников на объект. Суд установил, что работы не выполнялись, в том числе с учетом того, что пропуска на объект на работников общества

не выписывались¹¹.

11 постановление АС Дальневосточного округа от 04.02.2019 по делу № А73-20800/2017

В другом деле суд, напротив, установил, что в пропусках выполнявших работы сотрудников указано на их отношение к субподрядчику. При этом субподрядчик нес расходы на проживание прибывших сотрудников, их обучение, прохождение ими медицинских осмотров¹².

12 постановление АС Западно-Сибирского округа от 26.05.2022 по делу № А46-3939/2021

Уведомления об отсутствии возможности вести работы на объекте (например, из-за захламления, отсутствия материалов и др.). В связи с отсутствием материалов для ведения дальнейших работ на объекте и, как следствие, возможности завершить работы подрядчик уведомил заказчика о прекращении работ¹³.

13 постановление 14ААС от 07.09.2016 по делу № А44-751/2016

В другом деле подрядчик письмом уведомил заказчика о том, что доступ к месту выполнения работ возможен только через территорию банка, и просил обеспечить такой доступ¹⁴.

14 постановление 20ААС от 21.06.2018 по делу № А54-8979/2017

Соблюсти формальности при заключении договора и приемке работ

Оплата выполненных работ напрямую связана с их приемкой. В связи с этим подрядчику важно максимально снизить свои риски при приемке работ, связанные со злоупотреблениями или халатным отношением со стороны заказчика. Это позволит добиться выплаты вознаграждения и избежать в дальнейшем его взыскания в качестве неотработанного аванса, поскольку при отсутствии подписанных документов о приемке все перечисленные денежные средства будут иметь статус аванса.

Что почитать

Е. Коновалов

Нет акта оказания услуг. Как исполнителю взыскать вознаграждение

Чтобы обезопасить компанию от злоупотреблений заказчика, выраженных в неподписании КС-2, КС-3, рекомендуем совершить следующие действия.

1. Пропишите в договоре подробный порядок приемки работ, подписания закрывающих актов, последствия одностороннего отказа от подписания. Соблюдайте порядок

предъявления работ к приемке, предусмотренный в договоре.

2. Направьте в адрес заказчика уведомление (телеграмму) об окончании выполнения подрядных работ и пригласите заказчика на приемку. В телеграмме укажите точные время и дату.

3. В случае неявки заказчика на приемку работ составьте акт неявки на осмотр и акт об уклонении от приемки работ.

4. Направьте в адрес заказчика уведомление об уклонении заказчика от приемки работ с приложением акта неявки. Затем направьте заказчику повторную телеграмму — вызов на осмотр результата работ и приемку, в которой укажите, что при проведении осмотра и процесса приемки работ будет присутствовать эксперт.

Увеличить силу такого экспертного заключения в суде можно посредством назначения нотариальной экспертизы¹⁵.

15 постановление АС Московского округа от 12.08.2021 по делу № А40-165999/2020

5. Направьте заказчику акты по форме КС-2, КС-3, подписанные в одностороннем порядке, с приложением экспертного заключения или без такового.

6. Все документы направляйте заказчику по адресу места нахождения из ЕГРЮЛ ценным письмом с описью вложения.

7. Собирайте как можно больше доказательств выполнения работ: акты выполненных работ в свободной форме, отчеты о выполнении работ с фотоматериалами, нотариальные протоколы осмотра материалов переговоров о приемке работ и т. д.